



COMUNE DI PIACENZA
 Direzione Operativa Riqualificazione e
 Sviluppo Territorio

D.I.A. variante
 DENUNCIA DI INIZIO
 ATTIVITA' EDILIZIA

Art. 8 Legge Regionale n. 31 del
25/11/2002¹
 Lettera j - modifiche progettuali e
 variazioni in corso d'opera di cui agli
 artt. 18 e 19.

DATA DI ARRIVO

PROTOCOLLO

Comune di Piacenza
 Ufficio Unico Edilizia e Att. Condominiale
 14 APR 2011
 DATA DI ARRIVO ore

NUMERO PRATICA

L 473 / 2011

IL SOTTOSCRITTO

Cognome/Denominazione _____ GUAGNINI _____
 Nome _____ EMANUELE _____
 Codice fiscale/Partita IVA _____ GGNMNL55M29G535W _____
 Comune di nascita/Costituzione _____ PIACENZA _____ Data _____ 29/08/1955 _____
 Residenza anagrafica/Sede _____ PIACENZA _____
 Via/Piazza e n. civico _____ VICOLO DEL GUAZZO N° 15 _____
 CAP/Città _____ 29121 _____ Recapito telefonico _____ 339/7537040 _____

Nella qualità di comproprietario dell'immobile a seguito specificato, presenta l'allegata relazione tecnica asseverativa a firma di professionista abilitato alla progettazione delle opere da compiersi.

L'intervento edilizio è riconducibile alla lettera J dell'art. 8 L.R. 25/11/2002 n.31¹ quale **modifiche progettuali e varianti in corso d'opera di cui agli artt. 18 e 19**.

La presente denuncia è parte integrante dell'originale titolo abilitativo n° _____ 233 del _____ 05/10/2010

Piacenza, li 14 APR. 2011

FIRMA

[Handwritten signature]

¹ Legge Regionale n. 31 del 25/11/2002 "Disciplina generale dell'edilizia"

LOCALIZZAZIONE DELL'OPERA

Indirizzo _____ VIA CIPELLI _____ n. 9

CATASTO TERRENI

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

Foglio di mappa _____ 50 _____ Foglio di mappa _____

numero/i di mappa _____ 58 _____ numero/i di mappa _____

_____ subalterno _____

CLASSIFICAZIONE DELL'IMMOBILE

L'immobile oggetto di intervento risulta così classificato in base al Piano Regolatore Generale
vigente: _____ TESSUTO A BASSA DENSITA' ART. 28 _____

ALTRE PERSONE CORRELATE ALLA PRATICA

Cognome/Denominazione _____ GUAGNINI _____

Nome _____ ANDREA _____

Codice fiscale/Partita IVA _____ GGNDR63T08G535I _____

Comune di nascita/Costituzione _____ PIACENZA _____ Data _____ 08/12/1963 _____

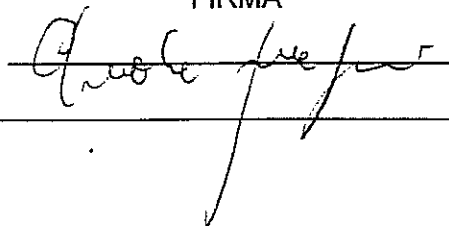
Residenza anagrafica/Sede _____ PIACENZA _____

Via/Piazza e n. _____ VIALE DANTE ALIGHIERI N°52 _____

CAP/Città _____ 29122 _____ Recapito telefonico _____ 348/8120550 _____

avente titolo ai sensi di legge quale: _____ COMPROPRIETARIO _____

FIRMA



RELAZIONE TECNICA e DICHIARAZIONE DI ASSEVERAMENTO DEL PROGETTISTA

LOCALIZZAZIONE DELL'OPERA

Indirizzo _____ VIA CIPELLI N° 9 _____	
<u>CATASTO TERRENI</u>	<u>NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO</u>
Foglio di mappa _____ 50 _____	Foglio di mappa _____
numero/i di mappa _____ 58 _____	numero/i di mappa _____
_____	subalterno _____

CLASSIFICAZIONE DELL'IMMOBILE

L'immobile oggetto di intervento risulta così classificato in base al Piano Regolatore Generale vigente _____ TESSUTI A BASSA DENSITA' – ART. 28 _____

DESCRIZIONE DELL'OPERA

Il progetto di ampliamento e sopralzo del fabbricato in oggetto è stato autorizzato dal Comune di Piacenza con permesso di costruire n° 233/2010 del 05 ottobre 2010, con deposito della documentazione ai sensi dell'art. 4 della legge 05/11/1971 n°1086 della denuncia di inizio lavori n°1358/011 del 04/04/2011.

In seguito ad accertamenti di cantiere ed in fase di inizio lavori si è accertato che è indispensabile procedere a lavori di ristrutturazione edilizia riguardanti il piano terreno ed il piano primo attuale che comprendono il ripristino e/o la sostituzione di elementi costitutivi dell'edificio con modifica ed inserimento di nuovi elementi ed impianti così come previsto dall'art. 51 del Regolamento Edilizio Comunale.

Tali interventi comunque non modificano in alcun modo i volumi , le superfici, le sagome del fabbricato e la destinazione d'uso previste nel permesso a costruire sopra richiamato.

Le parti oggetto di intervento **non contengono** fibre d'amianto.

PROGETTISTA

Titolo ARCHITETTO
 Cognome TINELLI Nome ANNALISA
 Codice fiscale /partita IVA 01304580333
 Comune di nascita PIACENZA Data 27.09.1973
 Residenza: via e n. civico VIA G.D. ROMAGNOSI 57
 Residenza: CAP/Città 29121 PIACENZA
 Recapito telefonico 0523/320196
 Iscritto all'Albo Professionale di PIACENZA al numero 377

DIRETTORE DEI LAVORI

Titolo GEOMETRA
 Cognome TINELLI Nome GIOVANNI
 Codice fiscale /partita IVA 00863930335
 Comune di nascita SAN GIORGIO PIACENTINO Data 20.05.1941
 Residenza: via e n. civico VIA G.D.ROMAGNOSI 57
 Residenza: CAP/Città 29121 PIACENZA
 Recapito telefonico 0523/335211
 Iscritto all'Albo Professionale di PIACENZA al numero 1224

IMPRESA ESECUTRICE

Denominazione VAREDIL srl
 Codice fiscale/partita IVA 01112520331
 Via/Piazza e numero civico via Mascaretti n° 57
 CAP/Città 29010 Pianello Val Tidone
 Recapito telefonico 340/3958954

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA:

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Relazione tecnica
<input type="checkbox"/> Calcolo e versamento oneri
<input checked="" type="checkbox"/> Estratto di mappa catastale
<input checked="" type="checkbox"/> Estratto di Piano Regolatore Generale
<input type="checkbox"/> Progetto Impianti Legge 46/90 (Norme per la sicurezza degli impianti)
<input type="checkbox"/> n. <u> </u> Fotografie in copia semplice
<input checked="" type="checkbox"/> n. <u>2</u> Tavole di progetto in 2 copie
<input type="checkbox"/> Progetto del sistema impianto termico/edificio con relazione tecnica ai sensi dell'art.28, comma 1 della L.10/91
<input type="checkbox"/> Parere Azienda USL di Piacenza
<input type="checkbox"/> Parere ENIA | <input type="checkbox"/> Parere Soprintendenza Beni Architettonici e per il Paesaggio
<input type="checkbox"/> Parere Comando Provinciale Vigili del Fuoco VV FF
<input checked="" type="checkbox"/> Dichiarazione di opere di trascurabile importanza ai fini della pubblica incolumità
<input type="checkbox"/> Asseverazione di conformità dell'opera alla normativa tecnica
<input checked="" type="checkbox"/> DURC _____
<input type="checkbox"/> _____
<input type="checkbox"/> _____ |
|--|--|

DICHIARAZIONE DI ASSEVERAMENTO DEL PROGETTISTA

Il sottoscritto, in relazione a quanto disposto dall'art. 10 Legge Regionale n. 31 del 25/11/2002 ("Disciplina generale dell'edilizia"), ai sensi dell'art. 481 del Codice Penale, assevera la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici adottati e/o approvati ed al regolamento edilizio vigente, nonché il rispetto delle norme di sicurezza e di quelle igienico-sanitarie.

Assevera inoltre la conformità del progetto e dei contenuti della relazione tecnica ai sensi dell'art.28, comma 1 della legge 10/1991 ai requisiti minimi di cui all'allegato 2 e 3 della Delibera dell'Assemblea Legislativa della Regione Emilia-Romagna n° 156 del 04/03/2008.

Il sottoscritto assume la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, pertanto, in caso di dichiarazioni non veritiere nella relazione e nelle tavole allegate alla presente Denuncia di Inizio Attività Edilizia, l'Amministrazione ne darà comunicazione al competente ordine professionale per l'applicazione delle sanzioni disciplinari.

Piacenza, li 14 APR. 2011

